

COMUNICADO No.18

A.N.A.



CERTIFICACIÓN DE ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA PARA LA INSCRIPCIÓN POR LA VÍA DEL RÉGIMEN DE TRANSICIÓN

Para efectos de demostrar el tiempo de experiencia mínimo que exige la Ley del Avaluador para realizar la inscripción en el Registro Abierto de Avaluadores por la vía del régimen de transición, el avaluador podrá aportar uno o más certificados expedidos por empleadores o contratantes.

Estas certificaciones deberán contener la información establecida en el inciso cuarto del Artículo 2.2.2.17.2.4. del Decreto 1074 de 2015, es decir, el texto debe indicar que el avaluador: (i) Realizó uno o más avalúos, (ii) las fechas de inicio y de terminación de las actividades propias del avaluador, y (iii) hacer referencia a actividades realizadas con anterioridad a la presentación de los documentos ante la ANA.

Adicionalmente, la experiencia debe ser en el tipo de avalúo de la categoría en la que está solicitando el registro y debe cubrir dos momentos específicos: a) Prueba de ejercer la actividad antes de la entrada en vigencia de la Ley 1673 de 2013, es decir, antes del 19 de enero de 2014, y (ii) constancia de haber realizado avalúos en el año inmediatamente anterior a la solicitud del registro.

Tenga en cuenta que la certificación debe contener la información necesaria y suficiente para su verificación, por parte de la Dirección de Inscripciones y Admisiones y que no serán tenidas en cuenta las certificaciones que sean firmadas por el mismo avaluador, ya que estas deben provenir de los empleadores o contratantes.

Vale la pena reiterar que la presentación de información falsa y/o adulterada configura una causal de rechazo de la solicitud de inscripción, sin perjuicio de las acciones legales pertinentes.

Con el fin de agilizar el trámite de inscripción y evitar dilaciones en el proceso se sugiere el siguiente modelo de certificación:

MODELO SUGERIDO DE CERTIFICACIÓN DE ACREDITACIÓN DE EXPERIENCIA

[NOMBRE DE LA PERSONA Y/O ENTIDAD QUE EMITE LA CERTIFICACIÓN]
NIT. _____

Que [Nombre del Avaluador], identificado con Cédula de Ciudadanía No. _____ expedida en _____ realizó para nosotros los siguientes Avalúos:

No.	Categoría en la que realizó el avalúo	Dirección	Ciudad	Fecha de inicio	Fecha de Terminación

Nuestros datos de contacto son:

[Nombre de la persona con la cual ratificar la información]

Cargo: XXXXXXX

Dirección y Ciudad: XXXXX

Número de Teléfono Fijo con indicativo: XXXXXX

Celular: XXXXXX

Correo Electrónico: XXXXXXXXXXX

La presente constancia se expide a los XXXXXXXXXXXXXX (XXX) días del mes de XXXXXXXXXXXXXX de XXXXXXXXXXXXXX (XXXXXX).

Atentamente,

[Nombre de la persona que expide la certificación]
Representante Legal

CONTÁCTENOS

autorreguladornacionaldeavaluadores

@avaluadoresana

comunicacionesana@ana.org.co

Línea a nivel nacional: 01-8000 423 640

Bogotá: (1) 745 4265

www.ana.org.co

A.N.A. conformado por 18 gremios, que por su gran experiencia y trayectoria nos dan un gran respaldo.

